МОДЕЛ НА ДОГОВОР
за купопродажба на дополнителни количини на Природен Гас

Склучен помеѓу:

1. _________________________, со адреса________________, ЕДБ:_____________________, ЕМБС:_______________, застапувано од______________________, EIC код________________________ во понатамошниот текст: Продавач, и

2. **ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА ЕСМ ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА ДООЕЛ Скопје**, со седиште на ул. Тодор Александров бр.6 Скопје - Гази Баба, ЕДБ 4080022607900 и ЕМБС подброј 7605412, застапувано од Вршител на должност Управител Ѓорѓи Каралиев, EIC код 70X000000005EPTQ, во понатамошниот текст: Купувач

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР

Член 1

(1) Предмет на овој Договор е уредување на правата и обврските помеѓу ____________________ од една страна како Продавач и **ЕСМ Производство на топлина ДООЕЛ Скопје** како Купувач, а кои произлегуваат од склучувањето на овој Договор за купопродажба на дополнителни количини на природен гас, согласно објавениот Јавен повик бр.06/1-2026 од 13.03.2026 година.

(2) Продавачот му продава на Купувачот природен гас согласно Законот за енергетика, подзаконските акти донесени од надлежното регулаторно тело, друг надлежен орган или учесницнте на пазарот на природен гас, Законот за облигациони односи и останати позитивни законски прописи.

(3) Со овој Договор, Продавачот се обврзува да врши континуирана испорака на природен гас со определени физичко-хемиски својства на паритет DAP во место на испорака ГМС Жидилово, во количество и динамика под услови утврдени со овој Договор. Купувачот се обврзува да врши континуирано преземање на гасот и плаќање за преземените количини во согласност со условите, на начин и во рок како што е предвидено во овој Договор.

II. КОЛИЧИНА, КВАЛИТЕТ И ДИНАМИКА НА ИСПОРАКА НА ПРИРОДЕН ГАС

Член 2

(1) Продавачот е должен да ги испорача, а Купувачот да ги преземе договорените номинирани количини на природен гас.

- Ранг на дневни најави:

Табела 1

2026	
Количини-MWh	**14.03.2026 (06:00h CET) до 01.04.2026 (06:00h CET)**
минимална дневна најава	0,00 MWh
максимална дневна најава	1.500,00 MWh

(2) Квалитетот на природниот гас испорачан од Продавачот, согласно Мрежните правила за измена и дополнување на Мрежните правила за пренос на природен гас (Сл.весник на РСМ 285/22), ќе биде со следните референтни вредности:

- Метан (C_1) минимум 75;
- Азот (N_2) максимум 6;
- Јаглерод диоксид (CO_2) максимум 3;
- Бруто (горна) калориска моќ максимална 13,67 Kwh/м3; минимална 10,17 Kwh/м3
- Вобе индекс максимална 16,33 Kwh/м3 ; минимална 13,07 Kwh/м3;
- Точка на росење на вода, не повисока од минус 8 степени Целзиусови (-8 C) при притисок од 39,2 bar;
- Температура на природен гас : од +0 C до +50 C;

Горенаведените референтни услови за температура, притисок и влажност, кои треба да се користат за мерења и пресметки на природен гас, се 273,15 K (=0 °C) и 101,325 kPa (=1,01325 bar (апсолутна) за вистински сув гас.

(3) Продавачот е должен до Купувачот да достави Сертификат за квалитет на природен гас на прекугранична излезна точка ГМС Ќустендил / Жидилово најдоцна 10 работни дена по завршување на периодот на испорака.

(4) Како временска зона се зема Централно Европско време (CET).

(5) Купувачот е должен да достави најави за потребни количини од природен гас до Продавачот, односно да ги номинира потребните количини и по потреба да ги реноминира количините како следи:

  - Дневна номинација: Динамика на доставување на дневни номинации за потребни количини на природен гас: Д-1. Купувачот има обврска најдоцна до 10:00 часот во тековниот ден да ги номинира количините што ќе бидат преземени во текот на наредниот ден во ГМС Жидилово, а Продавачот има обврска да му ја потврди номинацијата на Купувачот најдоцна до 11:00 часот во тековниот ден за количини кои ќе бидат испорачани во во текот на наредниот ден. Дневната номинација за количина на преземање започнува во 06:00 часот и завршува во 06:00 следниот ден.

(6) Купувачот е должен да ги испрати номинациите на следната електронска адреса:

- ____________________

(7) Количината на природен гас испорачана до Купувачот во текот на соодветниот месец се прикажува во усогласувањето на испорачани/преземени количини на природен гас за периодот на испорака. Усогласувањето на испорачани/преземени количини на природен гас содржи информации за договорените, испорачаните, одбиените и неиспорачаните количини на природен гас. Продавачот го составува усогласувањето на испорачани/преземени количини на природен гас и го испраќа по е-пошта до Купувачот во рок од 5 (пет) дена по завршувањето на периодот на испорака.

(8) Во случај да постои разлика меѓу двете договорни Страни за усогласувањето на испорачани/преземени количини на природен гас, веродостојни се податоци од Операторот на системот за пренос на природен гас на Република Северна Македонија.

III. НАЧИН И МЕСТО НА ИСПОРАКА НА ПРИРОДЕН ГАС

Член 3

(1) За место на испорака и мерење на природениот гас се смета местото на испорака главна мерна станица (ГМС) Жидилово.

(2) Мерењето односно отчитувањето на мерните уреди на испорачаното количество природен гас ќе се врши во согласност со член 29 од Правилата за снабдување со природен гас.

(3) Продавачот е должен да го информира Купувачот веднаш (по телефон и маил порака) штом дознае за настанати проблеми во преносот на природен гас на електронски адреси и телефонски броеви на лицата наведени во Член 8 став 1.

IV. ПРЕСМЕТКОВНИ ЕЛЕМЕНТИ НА ПРИРОДНИОТ ГАС

Член 4

(1) Продавачот ќе му достави конечна фактура на Купувачот за услугата продажба на природен гас по завршување на периодот на испорака.

(2) Продажната месечна цена на природен гас е со следните пресметковни елементи:

- Цена за набавка на природен гас;
- Износ на ДДВ (доколку се работи за даночен обврзник во Република Северна Македонија);

(3) Трошоците за пренос на испорачаните количини на природен гас и трошоците за балансирање на системот за пренос на природен гас ги покрива Купувачот.

(4) До колку надлежното регулаторно тело, друг надлежен орган или некој од учесниците на пазарот на природен гас, предвиди дополнителни надоместоци, кои ќе произлезат од законската регулатива и подзаконските акти, истите ќе се засметуваат во продажната цена на учесниците на пазарот на природен гас.

V. ЦЕНА НА ДОГОВОРОТ, НАЧИН НА ПЛАЌАЊЕ И ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПЛАЌАЊЕТО

Член 5

(1) Цена на договорот: фиксна цена од --------- EUR/MWh (-------------- за MWh) за целиот период на испорака.

(2) Продавачот издава конечна фактура за вкупните номинирани количини за целиот период на испорака (14.03.2026 - 06:00h CET до 01.04.2026 - 06:00h CET) во рок од 10 (десет) дена по истекот на периодот на испорака.

(3) Купувачот е должен да ја плати конечната фактура за вкупните номинирани количини за целиот период на испорака (14.03.2026 - 06:00h CET до 01.04.2026 - 06:00h CET), најдоцна во рок од 10 (десет) дена од датумот на прием на конечната фактура.

(4) Пресметката на денарската противвредност на конечната фактура ќе се врши по средниот курс на НБРСМ на датумот на издавање на конечната фактура.

- Продавачот е должен најдоцна до 13.03.2026 година, до 14:00h CET, да достави банкарска гаранција / депозит за квалитетно извршување на сите обврски од договорот за купопродажба на природен гас со ЕСМ Производство на топлина, кој произлегува од набавката согласно Јавниот Повик 06/1-2026 со важност од 14.03.2026 до 14.04.2026 година, на износ од 162.000 ЕУР, во денарска противвредност пресметана по среден курс на НБРСМ на денот на вршење на плаќањето доколку депозитот се уплаќа во денари. Доколку понудувачот доставува депозит, банкарската провизија за трансферот е на товар на понудувачот.
- Доколку Понудувачот не достави банкарска гаранција/ депозит за квалитетно извршување на договорот до 13.03.2026, до 14:00 часот CET, Купувачот ќе го раскине Договорот за купопродажба на природен гас, нема обврска да ги плати преземените/ испорачаните количини на природен гас, и ќе потпише Договор за купопродажба на природен гас со второрангираниот понудувач кој ги исполнува условите согласно Јавен Повик 06/1-2026.
- Банкарската гаранција, треба да биде неотповиклива, безусловна, без право на приговор и наплатлива на прв повик.
- Финансиското обезбедување за квалитетно извршување на договорот се враќа на Понудувачот најдоцна до 15.04.2026.
- Финансиското обезбедување за квалитетно извршување на договорот ќе се наплати доколку Понудувачот не се придржува на условите од Договорот за купопродажба на природен гас.

VI. НАЧИН И ПОСТАПКА ЗА НАДОМЕСТ НА ШТЕТА

Член 6

(1) Секоја договорна страна ќе биде должна да надомести штета на другата договорна страна за неисполнување или повреда на договорните обврски, настанати по вина на таа страна во согласност со одредбите за надомест на штета, утврдени во Законот за облигациони односи.

(2) Продавачот и Купувачот се ослободуваат од одговорноста за неисполнување или повреда на договорните обврски, ако тоа е предизвикано од дејствија, настани или акти на државните органи, врз што страните не можат да влијаат или што не зависат од нивната волја.

(3) Договорните страни нема да бидат одговорни за штетите или за какво било неизвршување или доцнење во извршувањето на каква било обврска од овој договор, каде таквото извршување или доцнење е предизвикано од виша сила, односно настани, појави или околности разумно надвор од контрола на таа

страна вклучително без прејудицирање на генералноста на претходното, неизвршување или доцнење предизвикано од или како резултат на виша сила, штрајкови, пожари, поплави, војни (без разлика дали е прогласена или не) бунтови, ембарга, несреќи, ограничувања, наметнати од какви било надлежни власти коишто директно и неизбежно влијаат врз извршувањето на обврските од овој договор.

(4) Страната чиешто извршување е под такви влијанија, треба веднаш да ја извести другата страна, укажувајќи на природата на односната причина и до колку е можно да ја информира другата страна за очекуваното траење на настанатата Виша сила.

VII.ВРЕМЕТРАЕЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 7

(1) Договорните страни се согласни овој договор да важи во периодот од 14.03.2026 година (06:00h CET) до 01.04.2026 година (06:00h CET).

(2) Сите измени и дополнувања на овој договор ќе се прават со Анекс и се сметаат за правноважечки, ако се склучени во писмена форма и потпишани од овластени претставници на двете договорни страни.

(3) Овој договор може да се раскине со заедничка согласност на двете договорни страни при што ќе се уредат начинот, времето и условите под кои ќе престане да важи Договорот.

(4) Во случај на отпочнување на предстечајна, стечајна постапка, односно ликвидациона постапка на една од договорните страни, секоја од страните е должна веднаш писмено да ја извести другата договорна страна.

VIII. ГЕНЕРАЛНИ ИЗВЕСТУВАЊА

Член 8

(1) Договорните страни се согласни доставувањето на сите известувања во врска со овој Договор да биде во писмена форма, по пошта со препорачана пратка со повратен рецепис или да се одвива по електронски пат, на следниве адреси:

За Купувачот:

- gkaraliev@esm-proizvodstvo.mk
- gjanev@esm-proizvodstvo.mk
- nominacija@esm-proizvodstvo.mk
- hnoveska@esm-proizvodstvo.mk
- djakimovska@esm-proizvodstvo.mk
- dbitrakovski@esm-proizvodstvo.mk
- sxhaferi@esm-proizvodstvo.mk
- mtrajkova@esm-proizvodstvo.mk

За Продавачот:

- ____________________

(2) Договорните страни се согласни доколку дојде до промена на седиштето на некоја од договорните страни, во рок од 5 (пет) дена од извршената промена да ја известат, по писмен пат во електронска пошта, другата договорна страна, во спротивно ќе се смета дека доставата на писменото известување е уредно извршена, доколку е направен обид писменото известување да се предаде на наведените адреси во овој Договор, а договорните страни нема да бидат пронајдени на наведените адреси.

IX. НАЧИН НА РЕШАВАЊЕ НА СПОРОВИТЕ И ВАЖЕЧКО ПРАВО

Член 9

(1) Споровите што евентуално би настанале со применување и реализацијата на овој договор, Договорните страни, пред сѐ, ќе се обидат да ги решаваат спогодбено, а до колку тоа не е можно, за решавање месно ќе биде надлежен Основниот Граѓански суд во Скопје.

(2) За сѐ што не е утврдено во овој Договор, а произлегува од неговото исполнувања, ќе се применуваат одредбите од Законот за облигациони односи (со сите измени и дополнувања), Законот за Енергетика, Мрежните правила за пренос на природен гас, Правилата за пренос на природен гас и сите останати позитивни законски и подзаконски прописи на Р.С. Македонија.

X. КАЗНЕНА КАМАТА ЗА ЗАДОЦНЕТО ПЛАЌАЊЕ

Член 10

(1) Договорниот орган кој ќе задоцни со исполнувањето на паричната обврска (плаќањето) од овој Договор, долгува, покрај главнината, и законска казнена камата, согласно член 266-а став 6 од Законот за облигациони односи и точка 3 од одлуката за референтна каматна стапка за пресметување на стапката на казнена камата (Сл.весник на РМ број 139/08).

(2) Продавачот има право на казнена камата без оглед на тоа дали претрпел некаква штета поради задоцнувањето. Ако штетата што ја претрпел Продавачот поради задоцнувањето е поголема од износот што би го добил на име казнена камата, тој има право да бара разлика до целосниот надомест на штетата.

XI. НЕ ИЗВРШУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 11

(1) Доколку Продавачот не успее да ја испорача целата или дел од договорената количина на природен гас согласно овој Договорот и при тоа нема Случај на Виша Сила, Продавачот ќе му плати на Купувачот сума еднаква на производот од разликата помеѓу договорената цена за природниот гас според Договорот и цената за која Купувачот може да набави природен гас на пазарот (доколку е повисока), и целата количина на неиспорачан природен гас.

Таквата цена ќе биде утврдена на комерцијално разумен начин, заедно со релевантните и комерцијално разумни трошоци и останатите комерцијално разумни документирани трошоци.

(2) Доколку Купувачот не успее да ја преземе целата количина или дел од количината на природниот гас според Договорот, а при тоа нема Случај на Виша Сила, Купувачот ќе му плати на Продавачот сума еднаква на производот од разликата помеѓу договорената цена за природниот гас според Договорот и најниската цена по која Продавачот може да го продаде природниот гас на пазарот, и количината на непреземениот природен гас.

Таквата цена ќе биде утврдена на комерцијално разумен начин, заедно со релевантните и комерцијално разумни трошоци и останатите комерцијално разумни документирани трошоци.

XII. УСЛОВИ ЗА РАСКИНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ

Член 12

(1) Кога една од договорните страни нема да ја исполни својата обврска, другата договорна страна може да бара исполнување на обврските или да го раскине Договорот, а во секој случај има право на надомест на штета.

(2) Измени и дополнувања на Договорот можат да се вршат со заедничка согласност на договорните страни по писмен пат.

(3) Договорната страна која бара измена и/или дополнување е должна своето барање до другата страна да го достави во писмена форма.

(4) Одредбите од овој договор можат да се изменат и/или дополнат со склучување на договор за изменување и дополнување на основниот договор или со Анекс на Договорот.

(5) Дополнувањата и измените на овој договор се важечки ако се направени во писмена форма и ако се потпишани од двете договорни страни.

XIII. ВИША СИЛА

Член 13

(1) Ниту една од договорните страни нема да биде одговорна, ако до неисполнување на овој Договор дошло заради Виша сила. Ако една од договорните страни е спречена заради Виша сила, должна е во рок од 24 часа писмено да ја извести другата страна со наведување на причините за Вишата сила и по можност обезбедување на соодветни докази. По отстранување на Вишата сила Договорот може да се реализира по потреба со заеднички прифатено дополнување или истиот да се раскине.

XIV. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 14

(1) Овој договор е составен во 4 (четири) идентични примероци, од кои секоја страна задржува по 2 (два) примероци.

КУПУВАЧ **за ЕСМ ПРОИЗВОДСТВО НА** **ТОПЛИНА ДООЕЛ Скопје**	**ПРОДАВАЧ** **--------------------------------------**
ВРШИТЕЛ НА ДОЛЖНОСТ **УПРАВИТЕЛ** **ЃОРЃИ КАРАЛИЕВ**	**ДИРЕКТОР** **--**
______________________	_________________________